

# 公的資格『赤外線建物診断技能師』研修・試験

研修主催・試験運営：一般社団法人 街と暮らし環境再生機構  
資格認定・登録：財団法人 職業技能振興会



一般社団法人街と暮らし環境再生機構(TERS)と厚生労働省認可機関の財団法人職業技能振興会が業務提携し、建物診断業界の第三者機関として『赤外線建物診断技能師』の研修・資格認定試験制度を平成23年8月に発足。

受講者業種内訳：建設・リフォーム、建物調査、外装塗装、ビル管理メンテナンス、設計事務所、ホームインスペクター・マンションオーナー。



## 研修カリキュラム

## 研修・試験概要

カリキュラム	
1. 赤外線建物診断とは	赤外線建物診断・赤外線建物診断技能師とは 建物検査・診断の現状と赤外線診断の歴史と現状 赤外線診断の応用例
2. 建物の劣化と防水の基礎知識	
3. 赤外線サーモグラフィを使用した赤外線建物診断手法	赤外線サーモグラフィの原理 赤外線調査における外壁診断のメカニズム 他の手法との比較、優位性 赤外線調査の限界と今後の課題 赤外線による外壁診断・漏水診断の留意点
4. 赤外線サーモグラフィを使用した赤外線建物診断実務の基礎	赤外線カメラの概要と利用方法 赤外線診断の実務フロー：事前調査～現地撮影～画像解析・診断～調査報告書作成
5. 赤外線建物診断の実務事例	赤外線診断の実務事例：雨漏診断事例、浮き・剥離診断事例、誤診・ノイズ事例
6. 建築基準法改正に伴う特殊建築物定期報告	
7. 赤外線建物診断の進め方と注意点	赤外線診断の進め方 赤外線建物診断技能師の責務とコンプライアンス 赤外線建物診断技能師認定試験対策

赤外線建物診断技能師研修・試験概要		
種類	研修	試験
会場・日程	沖縄会場：平成28年7月5日(火)	沖縄会場：平成28年7月14日(木)
会場・日程	日本総合整美株式会社 会議室 沖縄県豊見城市豊崎3番地26	日本総合整美株式会社 会議室 沖縄県豊見城市豊崎3番地26
研修時間	9:30～16:30	13:30～15:30
受講料・受験料	一般価格：30,240円(税込) TERS一般会員価格：28,080円(税込) TERS正会員価格：24,840円(税込)	13,000円(税込)
申込み締切	研修日1週間前まで	試験日1週間前まで
申込方法	本お申込書FAXIによるお申込み。またはTERSホームページからのお申込み	財団法人職業技能振興会ホームページ <a href="http://www.fos-jpn.org/">http://www.fos-jpn.org/</a>

※研修受講者10名様以上から実施  
※試験合格者は認定登録料として別途2,000円要します。  
※認定登録は2年更新制となります。  
※更新時の更新料は、5,000円が必要になります。

※お申込み、受講料お振込み後受講票をお送りいたします。  
※上記研修費用のお振込方法は、お申込み後請求書送付いたします。  
※研修費用お振込み後、お客様のご都合によるキャンセルの場合は、費用の返金いたしません。

※赤外線建物診断技能師資格取得者様向けに、実務フォローアップをご用意させていただいております。

赤外線建物 診断 技能師	<b>実技研修</b> ※外壁デモパネルを用い赤外線カメラ撮影操作、撮影、診断方法を習得	<b>実務研修</b> ※実際の診断要望建物を対象とした赤外線画像撮影、解析、報告書作成を習得	<b>同行診断</b> ※診断案件に、講師が同行し、現場実務指導をいたします。	<b>診断代行</b> ※講師が診断をし、現場で実務を体感していただきます。
--------------------	---	--	--	---

下記チェックし、FAX044-366-2495またはメールinfo@ters.or.jpにてTERS宛にご送付ください。

赤外線建物診断技能師研修・試験：お申込ご希望の会場名、日程を記載してください。

(会場名：沖縄会場)  7月5日 研修  7月14日 試験 に申し込む。

フリガナ		お申込みご担当者名	
法人名		e-mail	
ご住所			
お電話番号		FAX番号	
研修受講者名		研修受講者お役職	

■お問合先■  一般社団法人 街と暮らし環境再生機構  
 〒210-0852 川崎市川崎区鋼管通4丁目5番3号  
 Phone：044-201-7411 Fax：044-366-2495  
 E-mail：[info@ters.or.jp](mailto:info@ters.or.jp) <http://www.ters.or.jp>  
 ※なお、個人情報保護法に基づき、本件集・資格試験において得た受講申込者の個人情報につきましては、本研修・資格試験の実施に関わる業務以外には使用いたしません。

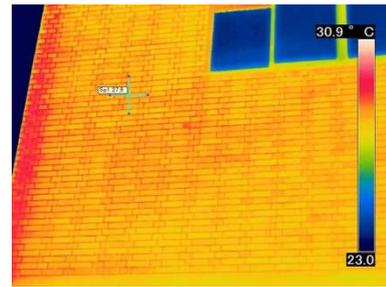
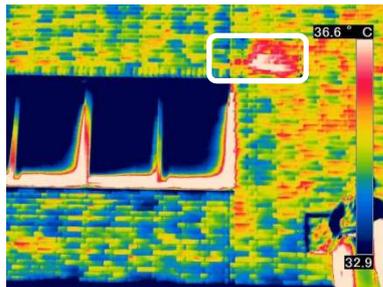
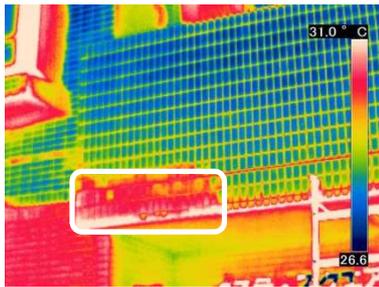
# 赤外線建物診断技能師資格保有者向け 診断技術ステップアップ実務研修

## 『赤外線建物外壁劣化診断特別研修』のご案内

赤外線建物外壁診断は外壁浮き・剥離箇所の特定等に活用されている赤外線建物外壁劣化診断の現場実務の習得は、正しい赤外線の判断知識と現場経験の実務体験が必要です。

既に赤外線建物診断技能師の資格取得された方は、基本的な赤外線建物診断に関する知識は学んでいただいております。

今回の赤外線建物外壁劣化診断特別研修では、外壁面の劣化部を赤外線画像から判別する現場実務、解析実務、赤外線画像で判別を難しくしている要素であるノイズ(反射、壁面の温度勾配等)の判断手法と目視等で確認すべき劣化箇所との関連付け、それらを基にした診断報告書の作成実務を正しく身に付けていただける赤外線建物診断技能師のステップアップ研修としてご案内させていただきます。



### ■赤外線建物外壁劣化診断特別研修:2日間研修 9:30~16:30

赤外線建物診断技能師の資格保有者向けに、赤外線外壁劣化診断の現場実務を学ぶ座学中心の研修と実際の診断案件赤外線データを使って解析、報告書作成演習を体感していただく外壁劣化診断実務に即した研修です。

時間		実務特別研修
1日目 (7月6日)	9:30~10:00	現地事前調査
	10:00~12:00	物件撮影1:建物外壁撮影、目視診断、打診診断確認
	12:00~13:00	昼食休憩
	13:00~16:30	物件撮影2:建物外壁撮影、目視診断、打診診断確認
2日目 (7月6日)	9:30~10:00	解析ソフト解析手順説明
	10:00~12:00	物件1解析演習
	12:00~13:00	昼食休憩
	13:00~14:30	物件2解析演習
	14:30~15:00	物件1、物件2解析討議
15:00~16:30	報告書作成演習・質疑応答	

赤外線建物外壁劣化診断実務特別研修概要	
会場・日程	沖縄会場 :平成28年7月6日(水)7日(木)
研修時間	9:30~16:30
区別受講料	非会員資格保有者価格:108,000円(税込)
	TERS一般会員価格:86,400円(税込)
	TERS正会員価格:64,800円(税込)
申込み締切	研修日1週間前まで
申込方法	本お申込書FAXによるお申込み、または、TERSホームページからお申込み下さい。

※受講対象:赤外線建物診断技能師資格保有者  
 ※定員 20名(最少遂行研修開催人数:5名)  
 ※研修受講料ご入金確認後、受講票をお送りいたします。研修実施決定の場合、ご入金後の返金はいたしません。

**044-366-2495までFAXにて(社)TERS宛にご送付ください。**

※下記ご記入の上、FAX送付お願い致します。 お問合せは 044-201-7411 (社)TERS 担当:青木、中嶋 まで

●下記必要事項ご記入の上、FAXにてお申込み下さい。

□沖縄会場 平成28年 〇7月6日7日 に申し込みます。

法人名	ご担当者名		お役職	
ご住所				
お電話番号	FAX番号	e-mail		
研修受講者:お役職、お名前、e-mail				
申込み条件区分				
<input type="checkbox"/> 非会員資格保有者 <input type="checkbox"/> TERS一般会員 <input type="checkbox"/> TERS正会員                    ※資格を保有していない方は受講できません。				

※なお、個人情報保護法に基づき、本研修・資格試験において得た受講申込者の個人情報につきましては、本資格研修・資格試験の実施に関わる業務以外には、使用いたしません。

□■お問合せ■□  
 担当:青木、中嶋

一般社団法人  
**TERS** 街と暮らし環境再生機構  
 Town and living Environment Reproduction Society

〒210-0852 川崎市川崎区鋼管通4丁目5番3号  
 Phone : 044-201-7411 Fax : 044-366-2495  
 E-mail : [info@ters.or.jp](mailto:info@ters.or.jp) <http://www.ters.or.jp>